



pro-credit





¿Quiénes somos?

Tecnologías de Información a la Vanguardia, TECNIVA, es una empresa joven, pero con más de 20 años de experiencia conjunta en el personal directivo que la compone. Con experiencia en proyectos para empresas del medio financiero, informático, servicios productivos y manufactura entre otros, garantizamos un servicio de calidad y que apoye al cumplimiento de los objetivos deseados por su organización.

Nuestro compromiso es el servicio de alta calidad, con los más altos estándares de seguridad y usabilidad. En TECNIVA ofrecemos una solución robusta y flexible que permita facilitar y agilizar sus procesos de registro y evaluación para un Crédito en las modalidades de **Hipotecario, Personal y de Automóvil** con las condiciones de la entidad financiera, sin necesidad de incurrir en grandes inversiones ni desarrollos tecnológicos.

Suite Pro-Credit.



Pro-Credit es una suite con herramientas web cuyo uso está disponible mediante internet y/o intranet con la cual se evalúa a una persona física considerando la capacidad de pago para cubrir los costos y gastos, intereses y demás conceptos, permitiendo el uso de la diversa gama de productos de crédito con los que cuenta la entidad financiera.

Pro-Credit es una solución robusta y flexible que facilita y agiliza sus procesos de registro y evaluación para un Crédito Hipotecario, Personal o de Automóvil con las condiciones de la entidad financiera, sin necesidad de incurrir en grandes inversiones ni desarrollos tecnológicos.

Pro-Credit facilita el trabajo de los analistas permitiéndoles realizar cálculos y proyecciones de créditos sin dificultades. De esta manera este instrumento **permite calcular el costo de un préstamo con sólo completar los formularios.**

Pro-Credit se constituye en una herramienta para responder rápidamente a las **necesidades de crédito**, a las condiciones del mercado y a la capacidad y planificación de pago de los prospectos.

Características.

Calificación oportuna de identificación de **clientes potenciales**.

Generación de **Reportes gerenciales**.

Integración del **Sistema de Riesgo de Crédito** (Scoring) propio de la entidad financiera.

Detalla la **información del crédito** acorde a las características del producto seleccionado.

Integración con el **sistema de ingreso de solicitudes** de la entidad financiera.

Revisión de **Buró de Crédito**.

Módulos.

pro-credit

Pro-Credit constituye una línea de productos modular, altamente integrada y que incluye las funcionalidades necesarias para integrar los primeros pasos del proceso analítico.

Cuenta con interfaz gráfica sencilla de utilizar y que le permite ser una herramienta práctica con resultados completos.



Hipotecario.



Automóvil.



Personal.



Pro-Credit Hipotecario permite evaluar opciones para contratar un crédito hipotecario, con el cual se tendrá la oportunidad de adquirir una vivienda sin aportar la cantidad completa. Un crédito hipotecario es un préstamo a largo plazo respaldado en la hipoteca de la casa que se compra.

En **Pro-Credit Hipotecario** se puede configurar los modelos de crédito para la adquisición, construcción, remodelación o ampliación de la vivienda.

Pro-Credit Hipotecario integra las modalidades de simulación, preScore y captura de solicitudes de productos incluyendo los cofinanciados para los siguientes esquemas:



Pro-Credit Hipotecario permite integrar varios conceptos, entre los cuales se encuentran los siguiente:

- ⦿ **El enganche** que representa el capital inicial con el que puede contar el prospecto o cliente, permitiendo parametrizar el porcentaje de acuerdo con el monto total del crédito.
- ⦿ **Tasa de interés ordinaria.**
- ⦿ **El pago inicial** (diferente del enganche), permitiendo incluir las comisiones aplicables y los gastos a cargo del prospecto o cliente, tales como: escrituración, estudio socioeconómico, apertura del crédito, seguros e impuestos, la inscripción ante el Registro Público de la Propiedad, entre otros.
- ⦿ **El Costo Anual Total (CAT)** que servirá para conocer el costo del crédito y compararlo con otras modalidades.



Pro-Credit Automóvil permite configurar varios tipos de crédito donde el destino del crédito la adquisición de **automóviles nuevos**, cuyo fin es el **uso particular** y dirigido a cualquier persona física sea cliente o prospecto para la Entidad Financiera. Es un gran aliado a la hora de conocer, en forma aproximada, el **valor de un crédito**. De esta manera es posible conocer el impacto real que tendrá el préstamo mes a mes.

Pro-Credit Automóvil es un simulador que toma en cuenta la capacidad de pago en base al ingreso mensual comprobable, una antigüedad en el puesto de trabajo actual y buenas referencias de crédito (integra Buró de Crédito).

Pro-Credit Automóvil permite generar cuadros de condiciones en los que se ven reflejados conceptos tales como tasa de interés, plazo de financiamiento, seguros, comisiones por apertura y el Costo Anual Total (CAT) que servirá **Pro-Credit Automóvil** para conocer el costo del crédito.

Pro-Credit Automóvil permite proyectar pagos anticipados o anualidades con un cálculo automático de los pagos siguientes.





Pro-Credit Personal permite configurar varios tipos de crédito de consumo donde el destino del crédito es libre y dirigido a cualquier persona física sea cliente o prospecto para la Entidad Financiera.

Pro-Credit Personal es un simulador que toma en cuenta la capacidad de pago en base al ingreso mensual mínimo comprobable, una antigüedad en el puesto de trabajo actual y buenas referencias de crédito (integra Buró de Crédito). Así también permite configurar y parametrizar el manejo de reciprocidades.

Pro-Credit Personal permite generar cuadros de condiciones en los que se ven reflejados conceptos tales como tasas (fijas o variables), plazo, frecuencia de pago (mensual, quincenal, Semanal), seguros, comisiones por apertura (solo si aplica) y el Costo Anual Total (CAT) que servirá **Pro-Credit Personal** para conocer el costo del crédito y compararlo con otras modalidades.

Pro-Credit Personal permite proyectar pagos anticipados o anualidades con un cálculo automático de los pagos siguientes.



Funcionalidades.

Las funcionalidades y los productos del sistema **Pro-Credit** se ajustarán acorde a la oferta comercial de la entidad financiera:



- ◉ **Modulo de Administración de Productos (esquemas, tasas, plazos y seguros).** Al permitir la definición de productos del crédito con parámetros en forma flexible y dinámica, ofrece la oportunidad para que la entidad financiera pueda reaccionar rápidamente a las necesidades cambiantes del negocio y a las condiciones del mercado, logrando de esta manera incrementar el volumen de clientes y de montos de colocaciones. Esta característica permite a nuestros clientes una disminución de sus costos operativos y de soporte informático, e incremento en sus ingresos.
- ◉ **Simulación y cotización** incluyendo generación de tablas de amortización informativas sobre las diferentes ofertas de hipotecario disponibles en la herramienta. Gracias a la flexibilidad en la simulación y a la generación de múltiples tablas de amortización para una negociación de crédito hipotecario, el bróker o desarrollador puede brindar al cliente modelos alternativos del crédito, realizar comparaciones entre las alternativas y por lo tanto mejorar las opciones de concretar un crédito en un menor tiempo de negociación, permitiendo que la productividad se incremente y por consiguiente se mejora la calidad de los servicios al Cliente.

- ◉ **Generación automática e impresión** de solicitudes para los productos de crédito con datos pre-llenados. Se generan plantillas de documentos en Microsoft Office, con variables dinámicas, las mismas que son reemplazadas por sus valores contenidos en la base de datos para una ocurrencia particular.
- ◉ **Pre-Evaluación de personas físicas** a través de Buro de Crédito mediante las preguntas de autenticación y/o conectividad al Sistema de Evaluación de Riesgo de Crédito de la entidad financiera.
- ◉ **Reportes de Productividad.** Ofrece consultas que filtran y ordenan la información registrada. Los reportes se generan a petición del usuario, filtrando ciertos datos requeridos, y se exportan al Excel para mejorar el análisis de la información.
- ◉ **Conexión con el Sistema de Créditos** de la entidad financiera.

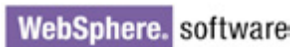


Tecnologías compatibles.

LENGUAJES.



APLICACION SERVER.



BASE DE DATOS.



Soporte.

Nuestro Departamento de Tecnología ofrece un continuo soporte a través de sus Ingenieros con el fin de lograr dentro de los tiempos establecidos todo el proceso de implementación, pruebas, certificaciones y puesta en marcha de los servicios de nuestra plataforma.

Qué incluye:

<p>Instalación en hosting.</p>	<p>Cambios normativos solicitados por la CNBV, Banxico o alguna entidad regulatoria.</p>	
<p>Soporte técnico y funcional durante el año del servicio.</p>	<p>Puesta a punto del sistema.</p>	<p>Actualizaciones originadas por cambios en el kernel, sistema operativo o parches.</p>
	<p>Usuarios ilimitados.</p>	<p>Capacitación presencial.</p>

Nota: Estos puntos de soporte estarán sujetos al tipo de póliza de servicio contratada.



www.tecniva.mx

Av. Universidad Ote. No. 12, Colonia San Javier
C.P. 76020, Querétaro, México

T. 442 215 1035
442 388 8000
E. contacto@tecniva.mx